



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVA CAJAMARCA

PROVINCIA DE RIOJA - SAN MARTÍN | PRIMER DISTRITO ANDINO AMAZÓNICO DEL PERÚ

Nueva Cajamarca ... ¡Siempre Adelante!

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 123-2023-GM/MDNC

Nueva Cajamarca, 04 de julio de 2023

EL GERENTE MUNICIPAL (e) DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVA CAJAMARCA;

VISTO:

El Oficio N° 000184-2023-VIVIENDA/SG/OAC-CAC-SAN MARTIN; el Informe N° 107-2023-EARR/CG/MDNC; el Informe N° 302-2023-DdO/MDNC; el Informe N° 386-2023-GIDUR/MDNC; el Informe Legal N° 184-2023-OAJ/MDNC, y;

CONSIDERANDO:

Que, la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca, es un órgano de Gobierno Local, emanado de la voluntad popular, con personería jurídica de derecho público, con autonomía económica y administrativa en los asuntos de su competencia cuya finalidad es promover la adecuada prestación de servicios públicos locales, la inversión pública y privada, el empleo y desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción con el objeto de garantizar el ejercicio pleno de los derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes, de acuerdo con los planes y programas nacionales, regionales y locales de desarrollo; de conformidad con lo establecido en el artículo 194° de la Constitución Política del Estado, y en concordancia con la Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, con fecha 12 de marzo de 2018, se suscribió el Convenio N° 107-2018-VIVIENDA/VMCS/PNSU, entre el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca, con el objeto de establecer el compromiso para el financiamiento de proyecto denominado: "Mejoramiento y Ampliación del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado con Conexiones Domiciliarias en la Ciudad de Nueva Cajamarca, Distrito de Nueva Cajamarca - Rioja - San Martín" - SNIP N° 322711;

Que, asimismo, con fecha 26 de setiembre del 2019, se firmó el Contrato de Ejecución de Obra N° 238-2019/MDNC, entre la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca y el Consorcio Nueva Cajamarca, para la ejecución de la obra "Mejoramiento y Ampliación del sistema de agua potable y alcantarillado con conexiones domiciliarias en la Ciudad de Nueva Cajamarca - Rioja - San Martín", derivado del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 001-2019-MDNC-CS-Segunda Convocatoria, derivada de la Licitación Pública N° 002-2018/MDNC/CS, por un monto contractual de S/ 174,46,589.15, incluido IGV, y con un plazo de ejecución de 720 días calendarios;

Que, mediante Oficio N° 000184-2023-VIVIENDA/SG/OAC-CAC-SAN MARTIN de fecha 23 de junio de 2023, el Coordinador General del CAC San Martín del Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento, comunica observaciones a la solicitud de financiamiento de la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca - entre otros - remitir la resolución municipal por concepto de reajustes;

Que, mediante Informe N° 386-2023-GIDUR/MDNC, el Gerente de la Gerencia de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca,

Esq. Jr. Huallaga con Bolognesi N° 103 Nueva Cajamarca

Tel. 042 - 5564111 / Telefax - 042 - 556397



solicita a la Gerencia Municipal la aprobación mediante acto resolutivo del reconocimiento de pago de reajustes de las valorizaciones de obra: "Mejoramiento y Ampliación del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado con Conexiones Domiciliarias en la Ciudad de Nueva Cajamarca, Distrito de Nueva Cajamarca - Rioja - San Martín" - SNIP. 322711, que asciende a S/ 15,292,003.70 (Quince Millones Doscientos Noventa y Dos Mil Tres con 70/100 soles), los mismos que han sido pagados con el presupuesto contractual de la ejecución de obra;

Que, mediante Informe N° 302-2023-DdO/MDNC, el jefe (e) de la División de Obras de la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca, concluye que, de la revisión y evaluación del pago de valorizaciones de obra: "Mejoramiento y Ampliación del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado con Conexiones Domiciliarias en la Ciudad de Nueva Cajamarca, Distrito de Nueva Cajamarca - Rioja - San Martín" - SNIP. 322711, se tiene un pago de reajustes que asciende a S/ 15,292,003.70 (Quince Millones Doscientos Noventa y Dos Mil Tres con 70/100 soles), los mismos que han sido pagados con el presupuesto contractual de la ejecución de obra;

Que, mediante Informe N° 107-2023-EARR/CG/MDNC, el Coordinador de obra concluye que, de la revisión y evaluación del pago de valorizaciones de obra: "Mejoramiento y Ampliación del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado con Conexiones Domiciliarias en la Ciudad de Nueva Cajamarca, Distrito de Nueva Cajamarca - Rioja - San Martín" - SNIP. 322711, se tiene un pago de reajustes que asciende a S/ 15,292,003.70 (Quince Millones Doscientos Noventa y Dos Mil Tres con 70/100 soles), los mismos que han sido pagados con el presupuesto contractual de la ejecución de obra, de acuerdo al siguiente detalle:

a) Reajustes pagados en valorizaciones contractuales de obra

VALORIZACIONES TRAMITADAS	PERIODOS	COMPROBANTE DE PAGO	SIAF	REINTEGRO POR REAJUSTES
OBRA PRINCIPAL				
VALORIZACIÓN 01	Oct-19	4505 al 4510	4649	19,440.26
VALORIZACIÓN 02	Nov-19	4756 al 4764	4672	37,836.49
VALORIZACIÓN 03	Dic-19	2015, 2016, 2017	50	17,658.71
VALORIZACIÓN 04	Ene-20	436 al 448, 581, 4792	360	69,763.17
VALORIZACIÓN 05	Feb-20	1445 al 1460	1103	62,829.84
VALORIZACIÓN 06	Mar-20	2839 al 2848	2646	39,011.08
VALORIZACIÓN 07	Ago-20	3062 al 3080	2940	196,221.99
VALORIZACIÓN 08	Set-20	3850 al 3867	3330	196,686.14
VALORIZACIÓN 09	Oct-20	4332 al 4354	4103	306,123.73
VALORIZACIÓN 10	Nov-20	5131 al 5135	4885	133,733.61
VALORIZACIÓN 11	Dic-20	5503 al 5506	5268	81,269.95
VALORIZACIÓN 12	Ene-21	547 al 549	0440	58,456.89
VALORIZACIÓN 13	Feb-21	930, 931, 932, 933, 934, 935, 938	1020	138,061.20
VALORIZACIÓN 14	Mar-21	1379 al 1386	1325	141,989.74
VALORIZACIÓN 15	Abr-21	1803 al 1810	1699	179,619.29
VALORIZACIÓN 16	May-21	2184 al 2213	2269	807,017.07
VALORIZACIÓN 17	Jun-21	2728 al 2742	2606	424,403.44
VALORIZACIÓN 18	Jul-21	3101 al 3111	3025	320,223.95
VALORIZACIÓN 19	Ago-21	3451 al 3463	3233	425,424.64
VALORIZACIÓN 20	Set-21	4066 al 4076	3676	244,038.88
VALORIZACIÓN 21	Oct-21	4573 al 4579	4111	231,711.96
VALORIZACIÓN 22	Nov-21	5048 al 5053	4476	309,417.96
VALORIZACIÓN 23	01 - 17/12/2021	5400 al 5417	4720	757,054.45
VALORIZACIÓN 24	18 - 31/12/2021	0902, 0903	703	11,065.41
VALORIZACIÓN 25	Ene-22	0904 al 0906	703	161,324.28
VALORIZACIÓN 26	Feb-22	0895 al 0901	703	302,080.71
VALORIZACIÓN 27	Mar-22	1305 al 1317	703	753,310.24
VALORIZACIÓN 28	Abr-22	1839 al 1847	703	265,956.46
VALORIZACIÓN 29	May-22	2539 al 2544	703	328,753.86
VALORIZACIÓN 30	Jun-22	2988 al 2991	703	183,977.66
VALORIZACIÓN 31	Jul-22	3644 al 3648	703	251,338.48
VALORIZACIÓN 32	Ago-22	4229 al 4230	3141	93,495.40
				7,549,296.96



b) Reajustes por mayores metrados

VALORIZACIONES POR MAYORES METRADOS				Reajustes
01-MAYOR MTDO	Feb-20	5473, 5474	5086	570.36
02-MAYOR MTDO	Oct-20	801, 802	0791	2,315.36
03-MAYOR MTDO	Nov-21	0004, 0005	4918	16,496.71
04-MAYOR MTDO	Ene-22	1406 al 1408	703	86,286.23
05-MAYOR MTDO	Abr-22	2522 al 2523	703	10,688.57
06-MAYOR MTDO	Ago-22	459,545,964,597	3233	118,443.09
				234,800.32

c) Reajuste por adicionales de obras

ADICIONAL DE OBRA N°01				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Feb-20	2987-2988	2782	1,219.94
VALORIZACIÓN 02	Mar-20	3446, 3897	3083	1,281.06
VALORIZACIÓN 03	Ago-20	3871, 3872, 5346	3416	19,154.02
VALORIZACIÓN 04	Set-20	3961, 3962, 3963	3743	26,277.33
VALORIZACIÓN 05	Oct-20	4831 al 4833	4567	24,049.91
VALORIZACIÓN 06	Nov-20	5284 al 5286	4942	29,722.32
VALORIZACIÓN 07	Dic-20	5485, 5486	5270	21,428.12
VALORIZACIÓN 08	Ene-21	770 al 771	0744	8,610.17
VALORIZACIÓN 09	Feb-21	1223, 1224	1022	7,421.55
VALORIZACIÓN 10	Mar-21	1377 - 1378	1326	5,192.66
VALORIZACIÓN 11	Abr-21	1999 - 2000	1706	6,173.77
VALORIZACIÓN 12	May-21	2459 - 2460	2391	15,539.77
VALORIZACIÓN 13	Jun-21	2990, 2991	2605	15,628.32
VALORIZACIÓN 14	Jul-21	3139, 3140	3029	24,027.73
VALORIZACIÓN 15	Ago-21	3484, 3485	3237	45,338.23
VALORIZACIÓN 16	Set-21	4117, 4118	3731	23,007.55
VALORIZACIÓN 17	Oct-21	4591, 4592	4112	0.00
VALORIZACIÓN 18	Nov-21	5068, 5069	4466	16,234.45
VALORIZACIÓN 19	Dic-21	5425, 5426	4723	20,306.66
VALORIZACIÓN 20	Feb-22	0851 - 0852	0703	51,420.39
VALORIZACIÓN 21	Mar-22	1413-1414	0703	8,598.29
VALORIZACIÓN 22	Abr-22	1848-1849	0703	18,345.81
VALORIZACIÓN 23	Jun-22	3128-3129	0703	6,148.79
				395,126.84

ADICIONAL DE OBRA N°02				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Set-20	4210, 4211	3911	3,393.14
VALORIZACIÓN 02	Oct-20	4851, 4852	4568	5,198.09
VALORIZACIÓN 03	Jun-21	2988 - 2989	2616	2,234.33
				10,825.56

ADICIONAL DE OBRA N°03				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Oct-20	4849, 4850	4569	9,531.2000
VALORIZACIÓN 02	Nov-20	5288 al 5291	4933	55,451.1500
VALORIZACIÓN 03	Dic-20	5487, 5488	5269	10,135.07
VALORIZACIÓN 04	Ene-21	764-765	0745	3,257.1900
VALORIZACIÓN 05	Jun-21	2996 - 2997	2612	16,156.68
VALORIZACIÓN 06	Ago-21	3493, 9494	3236	14,148.01
VALORIZACIÓN 07	Set-21	4119, 4120	3730	7,398.73
VALORIZACIÓN 08	Oct-21	4546, 4547	4113	0.00
VALORIZACIÓN 09	Nov-21	5064, 5065	4469	0.00
VALORIZACIÓN 10	Ene-22	0884 - 0885	0703	9,167.22
VALORIZACIÓN 11	May-22	2592 - 2593	0703	0.00
VALORIZACIÓN 12	Ago-22	4231-4232	3141	
				125,245.25





ADICIONAL DE OBRA N°04				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Dic-20	5492, 5493, 5494, 5499	5267	41,930.71
VALORIZACIÓN 02	Ene-21	766 al 769	0742	43,543.97
VALORIZACIÓN 03	Feb-21	1225, 1226	1021	20,491.19
VALORIZACIÓN 04	Mar-21	1375, 1376 y 1379	1327	34,976.39
VALORIZACIÓN 05	Abr-21	2034 - 2036	1705	35,147.06
VALORIZACIÓN 06	May-21	2446, 2447, 2448	2385	57,545.92
VALORIZACIÓN 07	Jun-21	2986 - 2987	2604	25,238.57
VALORIZACIÓN 08	Jul-21	3112, 3113	3021	0.00
VALORIZACIÓN 09	Ago-21	3482, 3483	3235	0.00
VALORIZACIÓN 10	Set-21	4123, 4124	3729	0.00
VALORIZACIÓN 11	Oct-21	4571, 4572	4114	0.00
VALORIZACIÓN 12	Nov-21	5053, 5054	4475	0.00
VALORIZACIÓN 13	May-22	2785, 2786	0703	0.00
VALORIZACIÓN 14	Ago-22	4239-4240	3141	0.00
				258,873.81

ADICIONAL DE OBRA N°05				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ene-21	760 al 763	0743	43,062.01
VALORIZACIÓN 02	Ago-22	4241 al 4242	3141	1,848.45
				44,910.46

ADICIONAL DE OBRA N°06				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Feb-21	1227, 1228	1024	24,004.60
VALORIZACIÓN 02	Mar-21	1412 -1413	1328	9,721.33
VALORIZACIÓN 03	Abr-21	1992 - 1993	1703	5,858.13
VALORIZACIÓN 04	May-21	2455 - 2456	2384	3,661.89
VALORIZACIÓN 05	Jul-21	3130, 3131	3028	650.84
VALORIZACIÓN 06	Ago-22	4243, 4244	3141	0.00
				43,896.79

ADICIONAL DE OBRA N°07				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Jun-21	2977 - 2978	2615	14,549.18
VALORIZACIÓN 02	Ago-21	3535 al 3537	3234	35,379.56
VALORIZACIÓN 03	Set-21	4372, 4373	3822	7,742.89
VALORIZACIÓN 04	Oct-21	4560, 4561	4115	0.00
VALORIZACIÓN 05	Nov-21	5055, 5056	4472	0.00
				57,671.63

ADICIONAL DE OBRA N°08				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Mar-21	1410 - 1411	1334	7,461.10
VALORIZACIÓN 02	Abr-21	2045 - 2046	1704	9,063.82
VALORIZACIÓN 03	May-21	2457 - 2458	2386	10,562.60
VALORIZACIÓN 04	Jun-21	2994 - 2995	2609	9,800.53
VALORIZACIÓN 05	Jul-21	3134, 3135	3022	1,411.49
VALORIZACIÓN 06	Ago-21	3497, 3498	3240	8,241.44
VALORIZACIÓN 07	Set-21	4113, 4114	3727	4,041.55
				50,582.53

ADICIONAL DE OBRA N°09				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Mar-21	1414 -1415	1335	2,523.57
VALORIZACIÓN 02	Jun-21	2979, 2980, 2981	2611	68,465.15
VALORIZACIÓN 03	Jul-21	3136, 3137	3023	52,108.10
VALORIZACIÓN 04	Ago-21	3486, 3487	3241	0.00
				123,096.82

ADICIONAL DE OBRA N°10				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	May-21	2449 - 2450	2396	4,497.77
VALORIZACIÓN 02	Jun-21	2977 - 2978	2613	2,184.24
VALORIZACIÓN 03	Jul-21	3128, 3129	3027	23,405.90
VALORIZACIÓN 04	Ago-21	3489 al 3491	3239	43,621.22
VALORIZACIÓN 05	Oct-21	4544, 4545	4116	0.00
VALORIZACIÓN 06	Nov-21	5066, 5067	4473	0.00
				73,709.13

ADICIONAL DE OBRA N°11				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Mar-21	1382 - 1682 al 1687	1336	100,093.14
VALORIZACIÓN 02	Abr-21	2001 - 2002	1709	5,797.45
VALORIZACIÓN 03	May-21	2461, 2462, 2463	2392	34,553.72
VALORIZACIÓN 04	Jun-21	2986 al 2985	2607	57,226.83
VALORIZACIÓN 05	Jul-21	3132, 3133	3024	14,392.80
VALORIZACIÓN 06	Ago-21	3495, 3496	3239	23,973.39
VALORIZACIÓN 07	Set-21	4149, 4150	3732	25,668.28
VALORIZACIÓN 08	Nov-21	5057, 5058	4474	13,390.56
VALORIZACIÓN 09	Ene-22	0863, 0864	0703	3,643.71
VALORIZACIÓN 10	Feb-22	0869 - 0870	0703	10,162.07
VALORIZACIÓN 11	Jun-22	3069 - 3070	0703	35,718.46
				324,620.40

ADICIONAL DE OBRA N°12				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Abr-21	1994 - 1995	1702	2,124.11
VALORIZACIÓN 02	May-21	2451 - 2452	2401	3,041.41
VALORIZACIÓN 03	Set-21	4121, 4122	3725	1,576.78
				6,742.30

ADICIONAL DE OBRA N°13				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	May-21	2464 - 2465	2400	20,257.59
				20,257.59

ADICIONAL DE OBRA N°14				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Set-21	4376, 4377	3980	1,740.87
				1,740.87

ADICIONAL DE OBRA N°15				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Set-21	4378, 4379	3981	20,270.91
VALORIZACIÓN 02	Ago-22	4247, 4248	3141	9,763.06
				30,033.97

ADICIONAL DE OBRA N°16				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Set-21	4380, 4381	3982	5,283.40
VALORIZACIÓN 02	Ago-22	4249, 4250	3141	958.71
				6,242.11

ADICIONAL DE OBRA N°17				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Set-21	4374, 4375, 4387, 4388, 4389	3983	118,930.80
VALORIZACIÓN 02	Oct-21	4562, 4563	4117	0.00
VALORIZACIÓN 03	Nov-21	5062, 5063	4478	26,594.18
VALORIZACIÓN 04	Dic-21	5418, 5419	4724	34,151.55
VALORIZACIÓN 05	Ene-22	0886 - 0887	0703	7,914.53
VALORIZACIÓN 06	Feb-22	0909 - 0910	0703	62,747.28
VALORIZACIÓN 07	Mar-22	1459, 1460	0703	5,234.03
VALORIZACIÓN 08	Abr-22	18,501,851	0703	1,499.79
VALORIZACIÓN 09	May-22	2524-2525	0703	38,046.27
VALORIZACIÓN 10	Jun-22	3130-3131	0703	28,748.67
VALORIZACIÓN 11	Jul-22	3815-3816	0703	6,425.58
VALORIZACIÓN 12	Ago-22	4251-4252	3141	79,240.72
				330,292.68

ADICIONAL DE OBRA N°18				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Oct-21	4587 al 4590	4118	0.00
VALORIZACIÓN 02	Nov-21	5070 al 5084	4477	769,340.94
VALORIZACIÓN 03	Dic-21	5427 al 5434	4725	380,421.18
VALORIZACIÓN 04	Ene-22	0870 al 0881	0703	670,255.35
VALORIZACIÓN 05	Feb-22	0855 al 0860	0703	257,463.56
VALORIZACIÓN 06	Mar-22	1318 al 1322	0703	328,059.95
VALORIZACIÓN 07	Abr-22	1852 al 1856	0703	190,340.98
VALORIZACIÓN 08	May-22	2526 al 2528	0703	94,370.72
VALORIZACIÓN 09	Jun-22	3071 al 3072	0703	15,040.08
VALORIZACIÓN 10	Jul-22	3649 al 3651	0703	103,848.14
VALORIZACIÓN 11	Ago-22	4253 al 4254	3141	11,809.76
				2,820,950.66





ADICIONAL DE OBRA N°19				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Oct-21	5420, 5421	4729	39,876.84
VALORIZACIÓN 02	Ene-22	0853, 0854	0703	31,206.16
VALORIZACIÓN 03	Mar-22	1404, 1405	0703	11,875.79
VALORIZACIÓN 04	Abr-22	1857-1858	0703	3,599.15
VALORIZACIÓN 05	Jun-22	3067-3068	0703	4,600.70
VALORIZACIÓN 06	Ago-22	4255-4256	3141	0.00
				91,158.64

ADICIONAL DE OBRA N° 20				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ene-22	0893 - 0894	0703	3,516.86
				3,516.86

ADICIONAL DE OBRA N° 21				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Dic-21	5431, 5432	4731	7,389.58
VALORIZACIÓN 02	Feb-22	0849 - 0850	0703	2,098.26
VALORIZACIÓN 03	Ago-22	4258 - 4259	3141	412.33
				9,900.17

ADICIONAL DE OBRA N° 22				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Dic-21	5422, 5423, 5424	4733	97,025.37
VALORIZACIÓN 02	Feb-22	0865 al 0867	0703	14,673.83
VALORIZACIÓN 03	Abr-22	1959, 1860	0703	14,889.03
				126,588.23

ADICIONAL DE OBRA N° 23				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ago-22	4270, 4271	3141	1,263.95
				1,263.95

ADICIONAL DE OBRA N° 24				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Oct-21	0891, 0892	0703	31,225.16
				31,225.16

ADICIONAL DE OBRA N° 25				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ago-22	4272, 4273	3141	21,579.79
				21,579.79

ADICIONAL DE OBRA N° 26				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Dic-21	0907, 0908	0703	8,105.91
VALORIZACIÓN 02	May-22	2452, 2453	0703	12,071.67
VALORIZACIÓN 03	Ago-22	4274, 4275	3141	14,785.40
				34,962.98

ADICIONAL DE OBRA N° 27				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ene-22	0861, 0862	703	9,070.15
VALORIZACIÓN 02	Feb-22	0882 - 0883	703	7,634.27
VALORIZACIÓN 03	Abr-22	18,611,862	703	1,550.92
VALORIZACIÓN 04	May-22	26,092,610	703	1,776.68
VALORIZACIÓN 05	Jun-22	3241-3242	703	12,776.24
VALORIZACIÓN 06	Jul-22	3652 -3653	703	5,648.57
VALORIZACIÓN 07	Ago-22	4276 -4277	3141	8,496.79
				46,953.62

ADICIONAL DE OBRA N° 28				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Feb-22	0888 al 0890	703	50,052.21
VALORIZACIÓN 02	Mar-22	1409, 1410	703	24,392.45
VALORIZACIÓN 03	Abr-22	18,631,864	703	42,890.75
VALORIZACIÓN 04	May-22	26,032,604	703	34,889.73
VALORIZACIÓN 05	Jun-22	3243-3244	703	21,174.32
				173,399.46

ADICIONAL DE OBRA N° 29				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Feb-22	0867 - 0868	703	16,092.81
				16,092.81

ADICIONAL DE OBRA N° 30				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Feb-22	0911 - 0912	703	31,567.48
VALORIZACIÓN 02	Mar-22	1417, 1418	703	5,019.90
VALORIZACIÓN 03	Abr-22	18,661,867	703	4,124.82
				40,712.20

ADICIONAL DE OBRA N° 31				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Oct-21	2605 - 2606	703	24,521.38
				24,521.38

ADICIONAL DE OBRA N° 32				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Abr-22	1872 al 1874	703	59,380.45
VALORIZACIÓN 02	May-22	2611 al 2612	703	6,213.63
VALORIZACIÓN 03	Jun-22	3245-3246	703	1,914.27
VALORIZACIÓN 04	Ago-22	4278-4279	3141	12,751.07
				80,259.42

ADICIONAL DE OBRA N° 33				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	May-22	2594 al 2596	703	67,024.72
VALORIZACIÓN 02	Jun-22	3003 al 3004	703	38,555.90
VALORIZACIÓN 03	Jul-22	3654 al 3655	703	45,435.83
VALORIZACIÓN 04	Ago-22	4280 al 4281	3141	34,993.09
				186,009.54

ADICIONAL DE OBRA N° 34				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Mar-22	1415, 1416	703	10,635.28
VALORIZACIÓN 02	May-22	2607, 2608	703	6,949.64
VALORIZACIÓN 03	Jun-22	3247-3248	703	3,072.24
				20,657.16

ADICIONAL DE OBRA N° 35				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Mar-22	1402, 1403	703	5,650.79
VALORIZACIÓN 02	Jun-22	3073, 3074	703	5,809.03
VALORIZACIÓN 03	Ago-22	4282, 4283	3141	13,993.68
				25,453.50

ADICIONAL DE OBRA N° 36				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	May-22	2613 al 2614	703	17,675.64
VALORIZACIÓN 02	Jun-22	3075 al 3076	703	38,918.67
VALORIZACIÓN 03	Jul-22	3656 al 3657	703	26,352.87
VALORIZACIÓN 04	Ago-22	4284 al 4285	3141	21,922.48
				104,869.66

ADICIONAL DE OBRA N° 37				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Jun-22	3286 AL 3293	703	668,432.56
VALORIZACIÓN 02	Jul-22	3658-3659	703	50,379.23
VALORIZACIÓN 03	Ago-22	4286- 4287	3141	61,143.12
				779,954.91

ADICIONAL DE OBRA N° 38				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	May-22	2450 al 2451	703	23,228.06
VALORIZACIÓN 02	Jun-22	3077 al 3078	703	7,664.88
VALORIZACIÓN 03	Jul-22	3660 al 3661	703	5,593.77
VALORIZACIÓN 04	Ago-22	4288 al 4289	3141	26,815.39
				63,302.10

ADICIONAL DE OBRA N° 40				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Mar-22	3079-3080	703	5,579.19
VALORIZACIÓN 02	Ago-22	4306-4307	703	12,557.83
				18,137.02



ADICIONAL DE OBRA N° 41				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Mar-22	3081-3082	703	28,446.80
				28,446.80

ADICIONAL DE OBRA N° 42				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Jul-22	3803 AL 3805	703	101,548.74
VALORIZACIÓN 02	Ago-22	4290 AL 4293	3141	214,759.34
				316,308.08

ADICIONAL DE OBRA N° 43				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Jul-22	3806 AL 3808	703	87,596.96
VALORIZACIÓN 02	Ago-22	4297 AL 4298	3141	22,900.52
				110,497.48

ADICIONAL DE OBRA N° 44				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Jul-22	3809 AL 3811	703	99,689.34
VALORIZACIÓN 02	Ago-22	4294 AL 4296	3141	138,488.34
				238,177.68

ADICIONAL DE OBRA N° 46				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Jul-22	3812-3813	703	34,550.70
VALORIZACIÓN 02	Ago-22	4299-4300	3141	13,917.24
				48,467.94

ADICIONAL DE OBRA N° 49				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ago-22	4301-4302	3141	94,892.34
				94,892.34

ADICIONAL DE OBRA N° 51				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ago-22	45,654,566	3141	12,134.87
				12,134.87

ADICIONAL DE OBRA N° 52				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ago-22	4568, 4569	3141	15,693.75
				15,693.75

ADICIONAL DE OBRA N° 53				Reajustes
VALORIZACIÓN 01	Ago-22	4569	3141	17,949.52
				17,949.52

Resumen de reajustes pagados:

DESCRIPCION	MONTO
Valorizaciones de obra	7,549,296.96
Mayores metrados	234,800.32
Prestaciones adicionales de obra	7,507,906.43
TOTAL	15,292,003.70

Que, sobre el particular, el numeral 17.2 del artículo 17 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y su modificatoria Decreto Supremo N° 056-2017-EF (en adelante, el Reglamento), prevé que, tratándose de contratos de obra pactados en moneda nacional, los documentos del procedimiento de selección establecen las "fórmulas de reajuste"; en ese contexto, dicho dispositivo precisa que, "(...) Las valorizaciones que se efectúen a precios originales del contrato y sus ampliaciones son ajustadas multiplicándolas por el respectivo coeficiente de reajuste "K" que se obtenga de aplicar en la fórmula o fórmulas polinómicas, los Índices Unificados de Precios de la Construcción que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI, correspondiente al mes en que debe ser pagada la



valorización. Una vez publicados los índices correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago, se realizan las regularizaciones necesarias. (...).”;

Que, conforme al citado artículo, en el marco de los contratos de obra pactados en moneda nacional, las valorizaciones que se realizan a los precios originales del contrato -así como a sus ampliaciones, las que se realizan mediante la aprobación previa de prestaciones adicionales de conformidad con la normativa de contrataciones del Estado- son ajustadas multiplicándolas por el coeficiente de reajuste “K”, el cual se obtiene al aplicar -en la fórmula o fórmulas polinómicas- los índices Unificados de Precios de la Construcción publicados por el INEI, correspondiente al mes en que debe efectuarse el pago de la valorización respectiva; Que, es importante anotar que el numeral 166.1 del artículo 166° del Reglamento establece que “Las valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaborados el último día de cada periodo previsto en las Bases, por el inspector o supervisor y el contratista”;

Que, como se aprecia, la normativa de contrataciones del Estado prevé que las valorizaciones se elaboran el último día de cada periodo establecido en los documentos del procedimiento de selección; de esta manera, tratándose de periodos mensuales, su aprobación y pago correspondiente se realizan dentro del mes siguiente al de la valorización respectiva, tal como lo dispone el numeral 166.6 del mencionado artículo, que señala, “El plazo máximo de aprobación por el inspector o supervisor de las valorizaciones y su remisión a la Entidad para periodos mensuales es de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva, y es cancelada por la Entidad en fecha no posterior al último día de tal mes (...);

Que, precisado ello, resulta pertinente señalar que según lo dispuesto en el artículo 167° del Reglamento, en el caso de los contratos de obras, los reajustes se calculan sobre la base del coeficiente de reajuste “K” que se conoce al momento de la valorización; posteriormente, cuando se conocen los Índices Unificados de Precios que se deben aplicar -es decir, los correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago-, se calcula el monto definitivo de los reajustes que le corresponden y se pagan con la valorización más próxima o, incluso, en la liquidación final sin reconocimiento de intereses;

Que, por tanto, según lo dispuesto en el numeral 17.2 de los artículos 17°, 166° y 167° del Reglamento, se advierte que en el marco de un contrato de obra pactado en moneda nacional, las valorizaciones efectuadas a precios originales del contrato son ajustadas multiplicándolas por el coeficiente de reajuste “K” que se obtiene al aplicar- en la fórmula o fórmulas polinómicas- los Índices Unificados de Precios de la Construcción, correspondiente al mes en que debe ser pagada la valorización respectiva;

Que, durante la etapa de ejecución contractual se aplica supletoriamente las disposiciones compatibles del Código Civil; sin embargo, ello no afecta ni excluye -cuando corresponda - la aplicación de las disposiciones de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General a las actuaciones internas que permiten a las Entidades expresar su voluntad en el marco de una relación contractual bajo el ámbito de la normativa de contrataciones del Estado; por consiguiente, es factible, reconocer vía acto resolutivo, los gastos incurridos por la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca durante la ejecución del Contrato de Ejecución de Obra N° 238-2019/MDNC, por concepto de reajuste de precios, por un importe de S/ 15,292,003.70;

Que, mediante Informe Legal N° 184-2023-OAJ/MDNC, el jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica, en base a los pronunciamientos técnicos emitidos por la División de Obras, el Coordinador del Proyecto SNIP N° 322711 y el Gerente de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural; opina por la procedencia para el reconocimiento de los gastos incurridos por esta entidad municipal, durante la ejecución del Contrato de Ejecución de Obra N° 238-2019/MDNC, por concepto de reajuste de precios pagados al Consorcio Nueva Cajamarca,



por un importe de S/ 15,292,003.70 (Quince millones doscientos noventa y dos mil tres con 70/100 soles);

Que, por tales consideraciones y de conformidad al artículo 27° de la Ley N° 27972- Ley Orgánica de Municipalidades; Resolución de Alcaldía N° 142-2023-A/MDNC, de fecha 05 de junio de 2023, mediante la cual se delega funciones administrativas al Gerente Municipal (e);

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - RECONOCER los gastos incurridos por la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca durante la ejecución del Contrato de Ejecución de Obra N° 238-2019/MDNC, por concepto de reajuste de precios pagados al Consorcio Nueva Cajamarca, por un importe de S/ 15,292,003.70 (QUINCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRES CON 70/100 SOLES), conforme a los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO. - PRECISAR que, lo dispuesto en el artículo primero de la presente resolución, no restringe el recalcule del monto definitivo de los reajustes en la liquidación final de la obra, de corresponder.

ARTÍCULO TERCERO. - DISPONER la publicación de la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Distrital de Nueva Cajamarca.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVA CAJAMARCA
[Handwritten Signature]
Econ. NEISER A. AGUILAR MAS
GERENTE MUNICIPAL (e)

